

CỤC THADS TỈNH NGHỆ AN  
CHI CỤC THADS HUYỆN ĐÔ LƯƠNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 153...../TB-CCTHADS

Đô Lương, ngày 09 tháng 4 năm 2024.

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm b khoản 1 và khoản 2 Điều 99 Luật Thi hành án dân sự;  
Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 34/2022/QĐST-DS ngày 13/9/2022 của Tòa án nhân dân thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 30/QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 11 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đô Lương, tỉnh Nghệ An;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 02/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 01 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đô Lương, tỉnh Nghệ An;

Căn cứ Công văn ngày 08/4/2024 của Ngân hàng Eximbank về việc yêu cầu thẩm định lại tài sản thi hành án,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đô Lương, tỉnh Nghệ An cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá lại các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1. Quyền sử dụng đất diện tích 88 m<sup>2</sup> đất ở (thuộc thửa số 14, tờ bản đồ 13) tại Khối 7, Thị trấn Đô Lương, huyện Đô Lương, tỉnh Nghệ An, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CD 465774, số vào sổ cấp GCN: 01534/CN do UBND huyện Đô Lương, tỉnh Nghệ An cấp ngày 11/01/2017 thuộc quyền sở hữu, sử dụng của bà Phạm Quỳnh Trang.

2. Tài sản gắn liền với đất là một ngôi nhà 02 gian tường xây, lợp ngói đã cũ có diện tích khoảng 32 m<sup>2</sup> kèm theo khoảng 20 m<sup>2</sup> tường rào xây gạch táp lô đã cũ, khoảng 08 m<sup>2</sup> công sắt hộp đã cũ, khoảng 50 m<sup>2</sup> sân lát xi măng đã cũ.

Vậy, thông báo đề các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Nghệ An biết, đăng ký tham gia.

#### Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Đơn đăng ký tham gia thẩm định giá tài sản.
- Hồ sơ pháp lý.
- Hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá.

**Thời gian nộp hồ sơ:** trong thời hạn 02 ngày kể từ ngày Thông báo này được đăng trên trang TTĐT của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Nghệ An và công TTĐT của Tổng cục Thi hành án dân sự (trong giờ làm việc các cơ quan hành chính).

**Hình thức nộp hồ sơ:** Trực tiếp hoặc qua email [doluong.nan@moj.gov.vn](mailto:doluong.nan@moj.gov.vn)

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đô Lương, tỉnh Nghệ An, Số 01, đường Đặng Quang Cầm, Khối 4, Thị trấn Đô Lương, huyện Đô Lương, tỉnh Nghệ An.

#### Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh NA;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Đô Lương;
- Lưu: VT, HSTHA.



*Dũng Quang Hưng*